

# PROTOKOLL

fra ekstraordinær generalforsamling i Landskronaveien Borettslag, avholdt 8. mai 2017  
kl. 18:00 i Skjetten Sportsklubbs klubbhus, Nordens vei 21, 2013 Skjetten.

Møtet ble åpnet av: Nina Enger

Fra forretningsfører BORI møtte: Jan Petter Winther  
I tillegg møtte adv. Tine Granlund.

## SAK 1

### KONSTITUERING

- A) Valg av møteleder  
Valgt ble: Jan Petter Winther
- B) Opptak av navnefortegnelse  
56 stemmeberettigede andeler var representert, herav 23 ved fullmakt. Det ble foreslått å anse de innleverte navneslipper som bevis på at vedkommende andelseiere var tilstede.  
Vedtak: Godkjent
- C) Valg av sekretær og 2 andelseiere til å undertegne protokollen.  
Valgt som sekretær: Jan Petter Winther  
Protokollvitner: Marianne Sætha  
Tonje Svendsen
- D) Spørsmål om møtet er lovlig kalt inn  
Det ble foreslått å godkjenne innkalling og dagsorden og erklære generalforsamlingen lovlig satt.  
Vedtak: Godkjent mot to stemmer.

## SAK 2

### Sak 5B og 5D fra generalforsamlingen 23.03.2017

- A) Vegg mellom bod og husvegg.

#### Forslag til vedtak:

«Det åpnes for å sette opp vegg mellom boden og husveggen, med eller uten dør, under forutsetning av at utbygger fremlegger offentlig godkjenning av tiltaket. Styret gis fullmakt til å oppdatere trivselsreglene med utfyllende bestemmelser.»

Vedtak: Avvist med 37 stemmer for og 19 stemmer mot.

- B) Samtykke til påbygg

#### Det ble votert over følgende forslag til vedtak:

- A. «Påbygget i Landskronaveien 507 godkjennes i sin nåværende form, under forutsetning av at utbygger fremlegger offentlig godkjenning av tiltaket. Påbygget skal ikke danne presedens for hva styret kan godkjenne i fremtidige søknader.»
- B. «Påbygget i Landskronaveien 507 godkjennes uten glassdør, under forutsetning av at utbygger fremlegger offentlig godkjenning av tiltaket. Påbygget skal ikke danne presedens for hva styret kan godkjenne i fremtidige søknader.»

Vedtak: Forslag A krevde 2/3-deler av stemmene for gyldig vedtak. Forslag A ble godkjent med 43 stemmer mot 13.

Generalforsamlingen ble hevet kl 19:05.

Protokollen godkjent av undertegnede.



Marianne Sætha  
protokollvitne



Jan Petter Winther  
møteleder / sekretær



Tonje Svendsen  
protokollvitne